

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: St-836/2013

Dužnik: Poljoprivredno – ekološka zadruga AGRO - ZAGORJE – u stečaju

Trg S. Tuđmana 5, Veliko Trgovišće

OIB: 30022924552

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2020. DO 30.12.2020.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzimao radnje u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, stečajnog suca i pozitivnim zakonskim propisima.

Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku u tijeku je ovršni postupak posl.br.: Ovr-425/2018 u pravnoj stvari ovrhovoditelja Općine Veliko Trgovišće, Trg Stjepana Tuđmana 2, protiv ovršenika Poljoprivredno – ekološka zadruga AGRO-ZAGORJE – u stečaju, Trg Stjepana Tuđmana 5, Veliko Trgovišće radi ovrhe na nekretninama k.č.br. 2237/3, k.č.br.2239/2 i k.č.br. 2239/3 upisane u zk.ul. 2613, k.o. Veliko Trgovišće.

U izvještajnom razdoblju sud je 11.11.2020. riješio da se iz iznosa 530.000,00 kn ostvarenog prodajom namiruje založni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50, u iznosu od 5.000,00 kn na ime troškova ovršnog postupka za plaćenu sudsku pristojbu na prijedlog i rješenje o ovrsi. Preostali iznos od 525.000,00 kn po pravomoćnosti ovog rješenja predat će se stečajnom sudu koji će iz istog namiriti troškove unovčenja iz čl. 254, tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka, i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika sve sukladno čl. 248 Stečajnog zakona (NN 133/12). Sud je naložio stečajnom upravitelju ovršenika da u roku 8 dana dostavi broj žiro računa TS Zagreb, SS u Karlovcu, i utvrdio da je postupak u ovom predmetu dovršen.

Stečajni upravitelj je sukladno Rješenju suda od 11.11.2020. podneskom 16.11.2020. sudu dostavio broj žiro računa, poziv na broj i opis potreban za isplatu.

Ovrhovoditelj OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Veliko Trgovišće, Trg S. i F. Tuđmana 2, OIB: 20042466298 kojeg zastupa punomoćnik Romeo Herceg, odvjetnik u Zaboku, je 16.11.2020. uložio žalbu protiv rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Zaboku posl.br.: Ovr-425/2018-45 od 11.11. 2020.

Ovršni sud je dopisom od 27.11.2020. izvijestio stečajni sud da Rješenje o namirenju od 11.11.2020. nije pravomoćno jer je punomoćnik ovrhovoditelja protiv istog uložio žalbu, pa se ne može udovoljiti traženju stečajnog suda u vezi predaje preostalog iznosa ostvarenog prodajom.

Ovršni sud je 09.12.2020. dostavio spis Županijskom sudu u Zagrebu radi donošenja odluke povodom žalbe.

Za pokretnine na kojima postoji razlučno pravo vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d., koje stečajni upravitelj prodaje slobodnom pogodbom, u izvještajnom razdoblju je 14.10.2020. zaprimljena ponuda MEŽNAR d.o.o. iz Karlovca, Banija 29A, OIB: 63649489926 za kupnju: kompresorska stanica, kontejner za kravlje ludilo, stroj za crijeva, klupa za pregled mesa, umivaonik sa sterilizatorom, stol za pranje, klupa za meso, kolica za prihvata, kabina za pranje goveda glava, plinska stanica, stol kobasičarski, pila tračna "laksa", ledomat, kuter kolica, vaga stočna velika, vaga viseća Emona, relac za punilicu, arhivni ormar, sjekira za meso, korito za crijeva, rene za vješanje, ručni viličar, lavabo, stol za iskoštavanje, stol za obradu iznutrica, stol kobasičarski, slivnik, stol – drveni, stol – kancelarijski, pult – drveni, vrata s ovratnikom, pušionica – stara, ventilator, glajza viseća, električni radijator, rukoper, kotači PVC, tacna inoks, kaciga, kolica za životinje, grozdovi za iznutrice, grozd za iznutrice – troredni, grozd za iznutrice – jednoredni, brener, lodne – inoks, bušilica udarna, ljestve aluminijske, palete PVC, kašete PVC, prozor aluminijski, vitrina rashladna, bazen na kotačima, bazen na kotačima, nosač kanti za krv,

bačva za krv, sve za iznos 10.000,00 kn. Kupac je uplatio pogodbenu cijenu i po predloženju dokaza o uplati preuzeo predmete prodaje.

26.10.2020. zaprimljena je ponuda KURIJA SUVENIRI d.o.o. iz Karlovca, Antuna Mihanovića 4, OIB: 10384365453 za kupnju: stroj za meso Wolf, klipna punilica, stol radni – inoks, lodne – inoks, lodne - inoks male, kada - inoks 800lit, kada - inoks 500lit, kada za iskrvavljenje, trihinoskop, sve za iznos 4.000,00 kn. Kupac je uplatio pogodbenu cijenu i po predloženju dokaza o uplati preuzeo predmete prodaje.

17.11.2020. zaprimljena je ponuda Uslužni obrt MANDI-METAL, vl. MARJAN NIKOLIĆ, iz Siska, Capraške poljane 20C, OIB: 25347112231 za kupnju: kolna vaga, rashladna oprema, kondenzator Bohray, radni stol, stol metalni, stol metalni rešetkasti, sterilizator, elevator goveđe linije, PC Pentium 4, PC scanner, elevator svinjske linije, dizalica Minor 500kg, dizalica Minor 500kg, dizalica Minor 1000kg, ormar za odjeću, garderobni ormar za iznos 4.400,00 kn. Kupac je uplatio pogodbenu cijenu i po predloženju dokaza o uplati preuzeo predmete prodaje.

U izvještajnom razdoblju nije bilo drugih postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima bi sudjelovao stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj je poduzimao ostale radnje u vezi ispunjavanja trgovačko pravnih i porezno pravnih obveza dužnika.

Još ne postoje uvjeti i pretpostavke za zaključenje stečajnoga postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na računu je 18.400,00 kuna.

Kada ovršni sud preda preostali iznos ostvaren prodajom nekretnine opterećene razlučnim pravom, stvoriti će se uvjeti i pretpostavke da stečajni sud namiri troškove unovčenja iz čl. 254 Stečajnog zakona, namiri tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i da preostali iznos preda stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 01.01.2021. do 31.03.2021. ovise o provedbi navedenih radnji.

Zagreb, 05.01.2021.

Stečajni upravitelj
Jozo Brčić